

サービス付き高齢者向け住宅

入居
案内

げんき村

2014年3月開設 入居戸数48戸



CRUISER

株式会社 クルーザー

明るく元気で
安心して
暮らしたい！

みんなの
役に立ち
続けたい！

何かを
作り
続けたい！

そんなご高齢者様お一人おひとりの
願いを私達は真心を込めて
サポートします。

住み慣れた地域で快適に暮らす！



医療機関との連携で安心してご入居いただけます

- 隣接の社会医療法人 延山会北成病院さんが急性の対応を引受けてくれます。また退院時にもレベルの低下を防ぐ為、ケースワーカーと個別連携強化を行っています。
- 歯科クリニックの医師が随時出張診療してくれます。
- 看護師1名が常駐(9時～17時)で安心。
- 調剤薬局と連携して、飲み忘れがないよう服薬管理をしています。
- 介護スタッフが365日24時間常駐して生活相談・安否確認を行います。
- 専属の料理長がご入居者様にあった食事形態でご提供します。
- バリアフリーユニバーサルデザインの住まいです。
- 60歳以上の方をはじめ、要支援1から要介護5までの方も入居できます。

自立・安心・安全・快適・気ままな暮らしをサポート

賃貸住宅として入居いただき
自分らしい生活を営むことができます

生活相談

生活相談員にお気軽にご相談ください。

※介護のことや家事
支援も

安否確認

24時間体制で
安否確認できます。

※各室/緊急コール

食事提供

調理スタッフが
食事を提供します。

※カロリー、減塩の
相談も

その他のサービス

タクシー手配、郵便物の受け渡し、
ご不在時の荷物のお預り、
訪問理美容手配など



みなさまを
お待ちしております



- 各 室 18㎡(オール電化)ミニキッチン
収納クローゼット、室内物干
- 共 有 フロアー毎に、ホール、キッチン、風呂、1階に大食堂
- 駐 車 場 駐車場有り 希望者には有償で貸与します。
- 周 辺 お隣に、社会医療法人 延山会北成病院さん
徒歩10分にスーパーマーケットアークスさん
徒歩10分にコンビニ セブンイレブンさん
隣に広い公園 ふれあい公園があります。
- 理 美 容 必要に応じて随時出張してくれます。



楽しい行事も
行われます。

- お花見 ● 夏まつり
- 敬老会 ● クリスマス会
- 忘年会など



わたしたちが目指す! げんき村



- 居住者やスタッフに、少し「自分のこと」を知ってもらいながら、自分らしく、自由に気ままな生活が出来る。そんな“げんき村”
- お互いが、その人らしさを尊重し、さりげない気配りで手助けする。そんな“げんき村”
- 何よりも、居住者の「安全」「安心」「健康」「元気」「明るい笑顔」「楽しい生活」のためにスタッフが汗をかく。そんな“げんき村”
- 自分たちで出来ることは自分たちです。自分たちの趣味や得意なことをする。そのことをみんなで認め合い、大いに誉めあう。そんな“げんき村”
- 地域の人たち、他の高齢者施設、幼稚園や学校と積極的に交流もする。そんな“げんき村”

新川営業所前停留所より徒歩3分

- 交通アクセス
- 中央バス(新川営業所前停留所下車)
- 地下鉄東西線
宮の沢駅→西 44 番
琴似駅→西 48 番・49 番
- 地下鉄南北線
北 24 条駅→北 72 番・73 番
麻生駅→麻 06 番

お問い合わせはこちらまで：

☎ 011-769-1600

高齢者複合施設ほほえみの郷
札幌市北区新川西 3 条 2 丁目 1-5



株式会社 クルーザー



高齢者複合施設

【ほほえみの郷】

- サービス付き高齢者向け住宅【げんき村】
- 小規模多機能型居宅介護【つどい】

調剤薬局

- ひかり調剤薬局
- 梅ヶ丘調剤薬局
- 緑ヶ丘調剤薬局
- シダ調剤薬局

げんき村 利用料金表

(令和8年9月より)

サービス付き高齢者向け住宅げんき村

小規模多機能型居宅介護つどい



月額入居費用	家賃	39,000円(非課税)
	共益費	45,600円 ~ 50,600円(非課税)
	生活支援費	5,500円(課税)
	食費	50,400円(課税)
	合計	140,500円 ~ 145,500円
初期費用	敷金	78,000円 ※家賃の2ヶ月分

【その他の費用】

※入居費用は、前家賃制となります。

※家財保険2年更新(2年で13,000円程度)

※居室にエアコンを設置した場合は、別途月額 5,500円(税込)がかかります。
(窓用クーラー、置き型クーラーなども同様です。)

※冬季暖房料は、共益費に含まれます。

※駐車場をご利用の場合は、月額 5,500円(税込)がかかります。

